

BESLUT

11.1211-756-80

1981-05-25

Till enligt sändlista

Avsättande av fastigheten Grodde 1:8 i Fleringe socken som naturreservat

Beskrivning av reservatet

Området utgörs av ett kustavsnitt med klapperstrand

Reservatets benämning: Grodde

Kommun: Gotland

Socken: Fleringe

Fastighet: Grodde 1:8

Lägesbeskrivning: Topografisk karta 7 J 50 och N0  
Ekonomisk karta 7 J 3 f 4 f

Gränser: Reservatet omfattar hela fastighetens landområde

Areal: 22,95 ha. Vattenområde ingår ej.

Förvaltare: Skogsvårdsstyrelsen

Markägare: Staten

Grund för beslutet

För att undvika exploatering av delar av fastigheten Grodde 1:8 i Fleringe socken förvärvade Statens naturvårdsverk hela fastigheten för naturvårdsändamål 1973. Fastigheten uppvisar stora geologiska värden främst i form av tydlig och vacker strandvallsnatur som till stor del undgått exploatering. Strandområdet har dessutom mycket värdefull landskapsbild och är attraktivt för rörligt friluftsliv även om det inte är särskilt lämpat för bad.

Attraktiviteten utgör dock ett akut hot mot områdets naturvärden genom den ökande biltrafik som ger spårbildningar i klapperstensområdena. Det är därför nödvändigt att kanalisera besöken i området genom anordnande av parkeringsplats, uppsättande av informationsskyltar och stängning av biltrafik.

1981-05-25

11.1211-756-80

Med stöd av 7 § naturvårdslagen (1964:822) förklarar länsstyrelsen landområdet av fastigheten Grodde 1:8 i Fleringe socken som naturreservat.

Reservatsbildningen syftar till att bevara ett från geologisk synpunkt värdefullt avsnitt av den gotländska kusten och samtidigt därmed ett område av värde för landskapsbilden och det rörliga friluftslivet.

#### Reservatföreskrifter

För att trygga ändamålet med reservatet förordnar länsstyrelsen med stöd av 8-10 §§ naturvårdslagen samt 9 § naturvårdsförordningen (1976:484) att nedan angivna föreskrifter samt vård- och förvaltningsbestämmelser skall gälla beträffande området.

#### A. Föreskrifter jämlikt 8 § naturvårdslagen angående inskränkning i markägares och annan sakägares rätt att förfoga över fastighet inom reservatet

Utöver föreskrifter och förbud i andra författningar är det förbjudet att

bedriva täkt eller annan verksamhet vilken förändrar områdets topografi och landskapets allmänna karaktär, yt- eller dräneringsförhållanden såsom att gräva, spränga, muddra, borra, schakta, dika, dämna, dränera, utfylla, nyodla eller utföra annan mekanisk markbearbetning,

uppföra helt ny byggnad eller utföra till- eller påbyggnad,

utföra anläggning och anordning,

anordna upplag annat än i samband med reservatets skötsel,

utföra avverkning, röjning, markberedning eller skogsodling annat än i enlighet med av länsstyrelsen fastställd dispositions- och skötselplan,

använda kemiska bekämpningsmedel vid skötseln av reservatet,

inplantera för området främmande växt- eller djurarter.

Utan länsstyrelsens tillstånd är det förbjudet att

dra fram mark- eller luftledning,

uppföra stängsel eller andra hägnader,

upplåta markområde för tävlingar, som kan medföra föroreningar, markslitage eller störningar på djurlivet.

1981-05-25

11.1211-756-80

Föreskrifterna nedan under punkt C som gäller allmänheten gäller även markägare och innehavare av särskild rätt i den mån pågående markanvändning därigenom inte avsevärt försvåras.

B. Föreskrifter jämlikt 9 § naturvårdslagen angående markägares och annan sakägares skyldighet att tåla visst intrång

Markägare och innehavare av särskild rätt till marken förpliktas tåla att de åtgärder vidtas inom området som framgår av till reservatsbeslutet fogade dispositions- och skötselplan.

C. Föreskrifter jämlikt 10 § naturvårdslagen om vad allmänheten har att iaktta inom reservatet

Utöver föreskrifter och förbud i andra författningar är det förbjudet att

förstöra eller skada fast naturföremål eller ytbildning

bryta kvistar, fälla eller på annat sätt skada levande eller döda träd och buskar och att skada vegetationen i övrigt, t ex genom att gräva upp växter,

framföra motordrivet fordon<sup>x)</sup>. Förbudet gäller ej anvisade parkeringsplatser med tillfartsvägar,

tälta eller ställa upp husvagn,

på störande sätt utnyttja radio, grammofon, bandspelare eller dylikt.

D. Bestämmelser jämlikt 9 § naturvårdsförordningen om vård och förvaltning

a) Syftet med vården och förvaltningen

Att bevara ett från geologisk synpunkt värdefullt avsnitt av den gotländska kusten och samtidigt därmed ett område av värde för landskapsbilden och det rörliga friluftslivet. Vegetationen skall i stort sett få utveckla sig fritt.

b) Skötselplan

Länsstyrelsen meddelar föreskrifter om vården av reservatet genom att fastställa bifogade plan.

---

x) Motordrivet fordon definieras enligt följande: "Fordon som för framdrivande är försett med motor, dock ej flygplan eller sådan eldriven rullstol som är att hänföra till cykel. Motor-drivna fordon indelas i motorfordon, traktorer, motorredskap och terrängmotorfordon". (Enligt fordonskungörelsen).

1981-05-25

11.1211-756-80

c) Reservatet skall utmärkas i enlighet med av statens naturvårdsverk utfärdade anvisningar.

d) Naturvårdsförvaltare

Reservatet skall från naturvårdssynpunkt förvaltas av skogsvårdsstyrelsen. Vid förvaltningen skall samråd fortlöpande ägas rum med länsstyrelsen.

./. Detta beslut kan överklagas hos regeringen, se bilaga.

Beslut i detta ärende har fattats av styrelsen. I beslutet har deltagit landshövding Lars Westerberg jämte ledamöterna Yngve Ahlsten, Gertrud Bergbohm, Henning Bogren, Eric Carlsson, G A Gradelius, Fred Henningson, Folke Jonsson, Karl Lund, Jan Lundgren, Bengt Olsson, Lennart Pettersson, ~~G-B Stenström~~, Leif Ström och Bertil Wiberg.

I den slutliga handläggningen har även deltagit länsrådet Erik Berggren, länsassessorn Barbro Zelander Söderberg, länsarkitekten Peter Ringborg, länsantikvarien Bengt Schönback, överlantmätaren Ove Lundgren och byrådirektören Per Hansson, föredragande.

  
Lars Westerberg

  
Per Hansson

## HUR MAN ÖVERKLAGAR

Om Ni vill överklaga länsstyrelsens beslut skall Ni skriva till regeringen,

Jordbruksdepartementet

Tala om varför Ni anser att beslutet skall ändras och vilken ändring Ni vill ha. Skicka även med sådant som Ni anser har betydelse för ärendet.

Regeringen **måste ha fått** Er skrivelse inom den tid som nedan markerats med kryss, annars kan regeringen inte ta upp Ert överklagande.

- tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet
- tre veckor från den dag då beslutet är daterat
- två månader från den dag då Ni fick del av beslutet
- två månader från den dag då beslutet är daterat
- 

Tala om vilket beslut Ni överklagar, t ex genom att anteckna ärendets nummer.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, personnummer, postadress och telefonnummer. Om Ni anlitar ombud kan i stället ombudet underteckna skrivelsen.

För ytterligare upplysningar kan Ni vända Er till länsstyrelsen.

## DEPARTEMENTENS POSTADRESSER

Arbetsmarknadsdepartementet  
Budgetdepartementet  
Ekonomidepartementet  
Industridepartementet  
Justitiedepartementet  
Kommundepartementet  
Utbildningsdepartementet

Bostadsdepartementet  
Försvarsdepartementet  
Handelsdepartementet  
Jordbruksdepartementet  
Kommunikationsdepartementet  
Socialdepartementet

**Fack**  
**103 10 STOCKHOLM**

**Fack**  
**103 20 STOCKHOLM**

1981-05-25

Dispositions- och skötselplan för Grodde naturreservat,  
Gotlands län

---

<u>Innehållsförteckning</u>	Sid
1. Allmän beskrivning samt målsättning	2
2. Dispositions- och skötselplan för mark	3
2.3 Detaljbekrivning och detaljåtgärder	4
3. Plan för anläggning, disposition och skötsel av anordningar för rekreation och friluftsliv	7

<u>Bilagor</u>	<u>Bilaga</u>
Översiktskarta 1:50000	1
Karta utvisande skötselområden 1:10000	2
" " friluftsanordningar 1:10000	3
Beskrivning av skogsmark	4
Sammandrag kostn. Landskapsvård	5
" " Friluftsanordn.	6
Årliga underhållskostnader	7
Kostnadssammandrag 1980-84	8
Arrendekontrakt tomtområde	9
" markområde	10

1981-05-25

11.1211-756-80

Dispositions- och skötselplanförGrodde naturreservat, Gotlands län

Planen är upprättad 1978 av naturvårdssektionen inom domänverkets Östra regionförvaltning. Planen består av tre delar - en allmän del, en dispositions- och skötselplan för mark, samt en dispositions- och åtgärdsplan för friluftsanordningar.

1. Allmän beskrivning samt målsättning för naturreservatets skötsel jämte föreskrifter

1.1 Allmän beskrivning

1.1.1 Data

I reservatet ingående fastighet: Grodde 1:8

Ägare: Naturvårdsverket

Fastigheten är inköpt för naturvårdsändamål år 1973.

Reservatets areal: Totalareal 23 ha land.

Landarealens fördelning på ägoslag:

Produktiv skogsmark	1,2 ha
Skogsbeväxt impediment	8,0 "
Trädlösa impediment (Klapperstensfält)	<u>13,8 "</u>
S:a	23,0 ha

Kommun: Gotland

Läge: Fleringe socken. Strandparti på Kappelshamnsvikens östra sida. 3 km väster Fleringe kyrka. Reservatet är beläget inom militärt skyddsområde.

Top kartblad 7J 50 o. N0

Ekon kartblad 7J 3.f.4.f

Syfte: Att bevara ett från geologisk synpunkt värdefullt avsnitt av den gotländska kusten och samtidigt därmed ett område av värde för landskapsbilden och det rörliga friluftslivet. Vegetationen skall i stort sett få utveckla sig fritt.

1.1.2 Naturförhållanden

Naturreservatet omfattar en ca 1,5 km lång och ca 150 m bred

1981-05-25

strandzon i Kappelshamnsvikens östra och inre del. Drygt halva arealen av reservatet upptages av ett trädöst klapperstensfält med strandvallar. Innanför klapperstensfältet vidtager ett tallskogsbevuxet område. Tallskogens ståndort har en mycket låg virkesproducerande förmåga - under  $1 \text{ m}^3$  per ha och år.

Enligt inventering för "Översiktsplan för Gotlandskusten", Statens planverk, Rapport 9, 1971 ingår fastigheten Grodde 1:8 i ett område med särskilt värdefull landskapsbild. Södra delen ingår därtill i ett för strandfågelfaunan mycket värdefullt kustavsnitt. Kustformationen anses enligt inventeringarna utgöra en mycket värdefull geologisk bildning och är därmed särskilt skyddsvärd.

### 1.1.3 Kommunikationer

Området, vars östra gräns utgöres av allmän väg från Kappelshamn mot Bläse, nås med bil.

### 1.1.4 Serviceanordningar

Parkeringsplatser

Soptunnor

Information

### 1.1.5 Reservatföreskrifter angående förfogande över fastigheten

Se avsnitt A, B och C i reservatsbeslutet.

## 2. Dispositions- och skötselplan för mark

### 2.1 Allmän målsättning för mark- och vegetationsvård

Skogsbestånd liksom övrig vegetation inom reservatet skall i stort sett få utveckla sig fritt.

### 2.2 Principer för disposition av mark samt åtgärder av allmän karaktär

#### 2.2.1 Hävd av skogsområden

2.2.1.1 Inom skötselområdena 3 och 4 skall en svag ungskogsröjning utföras för att åstadkomma en bättre kronutveckling på det unga tallbeståndet. Efter denna åtgärd lämnas hela beståndet för fri utveckling.

2.2.1.2 Vid svåra stormskador på skogsbeståndet skall naturvårdsförvaltaren samråda med länsstyrelsen och statens naturvårdsverk om lämpliga åtgärder.



1981-05-25

## 2.2.2 Klapperstensområdet

2.2.2.1 Vegetation som håller på att vandra in på området lämnas för fri utveckling.

2.2.2.2 Städning av området skall ske vid behov.

## 2.2.3 Jakt och viltvård

2.2.3.1 Ingen jakt i någon form skall bedrivas inom reservatet.

2.2.3.2 Utfodring av vilt bör ej förekomma.

## 2.2.4 Disposition och skötsel av byggnader

2.2.4.1 Inom reservatet finns endast en byggnad och den är belägen inom skötselområde nr 8. Byggnaden äges av Gotlands Kustartilleriförsvar. Tomtområde är upplåtet enligt kontrakt (Bil 9). Militära myndigheter skall kontaktas och förhandlingar upptagas om bortflyttning av byggnaden från reservatsområdet.

2.2.4.2 Inom reservatet finns ett markområde, som är upplåtet enligt kontrakt till Gotlands militärkommando (Bil 10).

2.2.5.1 En fornlämning finns inom skötselområde 1, markerad på ekonomiska kartan och med nr 93 i riksantikvarieämbetets register över fornlämningar i Fleringe socken. Den utgöres av en 5 m stor stensättning (grav) och omges av ett flertal mera diffusa stenanhopningar, som sannolikt utgör resterna av ett mindre gravfält, som pålagts med odlingssten från en äldre odling omedelbart söder om reservatsgränsen. I samma skötselområde ligger en grupp om tre grunder efter strandbodan. Ytterligare en husgrund efter en strandbod finns inom skötselområde 5. Mellan två markanta strandvallar inom skötselområde 8 finns en militär skans av sannolikt äldre datum men uppenbarligen använd även senare. Den är ca 80 m lång och 10-15 m bred. Markerad på ekonomiska kartan och har nr 100 i riksantikvarieämbetets nämnda register.

## 2.2.6 Renhållning

2.2.6.1 Sopor skall genom avtal med kommunen omhändertagas.

## 2.3 Detaljbeskrivning och detaljåtgärder

Beskrivning och karta har indelats i skötselområden. Varje skötselområde har beskrivits med ledning av inventering, varjämte angivits målsättning för skötsel samt åtgärder av engångs- och underhållskaraktär. Karta över skötselområden (Bil 2).

1981-05-25

Skötselområde 1 (2,5 ha)

Beskrivning: Klapperstensområde, beväxt med ett mycket glest bestånd av förkrympta tallar. Bottenskikt: lavar och mossor. Fältskikt: gräs och örter.

Inom området finns en fornlämnning som utgöres av en 5 m stor stensättning (grav) och omges av ett flertal mera diffusa stenanhopningar, som sannolikt utgör resterna av ett mindre gravfält, som pålagts med odlingssten från en äldre odling omedelbart söder om reservatsgränsen.

I områdets centrum finns en grupp om tre husgrunder efter strandbodar. Runt husgrunderna växer syrenbuskar.

Området genomkorsas av gamla körvägar, som trafikeras av civila bilar och militära fordon.

Målsättning: Vegetation får utveckla sig fritt.

Åtgärd: Området städas. Parkeringsplats (20x20 m) iordningställes i anslutning till allmänna vägen (Bil 3). Parkeringsplatsen röjes fri från buskvegetation, några enbuskar och småtallar. I och med detta är parkeringsplatsen färdig - planering eller uppgrusning är ej erforderligt. Fornlämningsgruppen i område 1 måste uppmärksammas med hänsyn till att den ligger omedelbart intill södra infarten till reservatet varför möjligen någon åtgärd kan bli nödvändig för att förhindra illegal parkering eller körning på detta gravfält. P-platsskylt uppsättes.

Fårstängsel sätts upp från landsvägen till stranden parallellt med körväg mot stranden. Vid militär anläggning anordnas låst grind i samråd med militära myndigheter.

En soptunna uppsättes i anslutning till parkeringsplatsen. En torrklosett finns redan i närheten av den planerade parkeringsplatsen. Torrklosetten torde militären vara ägare till.

Rågångspålar uppsättes i reservatsgränsen.

Skötselområde 2 (1,2 ha)

Beskrivning: Plan, torr skogsmark (tallhed), beväxt med 70-årig tallskog. Buskskikt: en. Bottenskikt: lavar och mossor. Fältskikt: mjölon och lingonris.

Målsättning: Vegetationen får utveckla sig fritt.

Åtgärd: Ingen åtgärd.

1981-05-25

Skötselområde 3 (1,0 ha)

Beskrivning: Plan, torr skogsmark (tallhed), beväxt med 40-årig, tät tallskog samt några 110-åriga överståndare av tall. Buskskikt: en. Bottenskiikt: lavar och mossor. Fältskiikt: lingonris.

Målsättning: Utveckla tallungskogen genom röjning, därefter får beståndet utveckla sig fritt.

Engångsåtgärd: Röjning, enar sparas.

Skötselområde 4 (1,5 ha)

Beskrivning: Mycket torr mark, beväxt med en skärmställning av tall, samt ett underbestånd av ca 25-årig självföryngrad tall. Buskskiikt: en. Bottenskiikt: lavar. Fältskiikt: mjölon.

Målsättning: Utveckla tallungskogen genom ungskogsröjning. Beståndet får därefter utveckla sig fritt.

Engångsåtgärd: Ungskogsröjning, enar sparas.

Skötselområde 5 (1,5 ha)

Beskrivning: Torr, plan mark beväxt med 120-åriga överståndare av tall, samt ett underbestånd av 48-årig tallskog med inslag av enstaka granar. Buskskiikt: en. Bottenskiikt: mossor. Fältskiikt: lingonris och örter.

Här finns en husgrund efter en strandbod.

Målsättning: Vegetationen får utveckla sig fritt.

Engångsåtgärd: Körvägen genom området ned mot stranden spärras av med stolpar eller stenar vid infarten från allmänna vägen.

Skötselområde 6 (11,3 ha)

Beskrivning: Klapperstensområde, med strandvallar i flera nivåer. Området saknar vegetation så när som på några enstaka småtallar in mot strandskogen.

Målsättning: Området bör spärras av för biltrafik, för att undvika sönderkörning av strandvallarna.

Underhållsåtgärd: Städning minst en gång per år dock ej under tiden 1 april - 15 juli av områdets östra del.

Skötselområde 7 (1,5 ha)

Beskrivning: Torr mark, beväxt med 130-årig tallskog. Buskskiikt: en. Bottenskiikt: mossor och lavar. Fältskiikt: lingonris och mjölon.

1981-05-25

Målsättning: Vegetationen får utveckla sig fritt.

Åtgärd: Ingen åtgärd.

Skötselområde 8 (1,5 ha)

Beskrivning: Torr mark, beväxt med 150-årig tallskog. Buskskikt: en och ungtall. Bottenskikt: mossor. Fältskikt: lingonris, mjölon, gräs och örter.

Mellan två markanta strandvallar finns en militär skans av sannolikt äldre datum men uppenbarligen använd även senare. Den är ca 80 m lång och 10-15 m bred.

I områdets södra hörn finns en militärbarack (storlek 7x3 m). En torrklosett finns norr om baracken. I omedelbar anslutning till baracken finns en vattenpump. Baracken äges av Gotlands kustartilleriförsvaret.

Målsättning: Vegetationen får utveckla sig fritt.

Engångsåtgärd: Körvägen ned till stranden, spärras av med stolpar eller stenar ca 30 m från infarten vid allmänna vägen.

Baracken bortforslas. En mindre parkeringsplats anläggs mellan barackens nuvarande plats och vägen. Vattenpumpen görs i ordning.

Skötselområde 9 (1,0 ha)

Beskrivning: Torr mark, beväxt med 30-årig tallungskog samt 130-åriga överståndare av tall. Buskskikt: en. Bottenskikt: mossor. Fältskikt: lingonris, mjölon och ljung.

Målsättning: Vegetationen får utveckla sig fritt.

Åtgärd: Ingen åtgärd.

3. Plan för anläggning, disposition och skötsel av anordningar för rekreation och friluftsliv

3.1 Allmänt

Planen har upprättats på basis av för naturreservatet angivet syfte och ordningsföreskrifter samt med hänsynstagande till befintliga natur- och landskapsvärden. Behandlade anordningar har angivits på bilagd karta (Bil 3).

1981-05-25

### 3.2 Friluftsanordningar

3.2.1 Två parkeringsplatser, med plats för ca 10 personbilar vardera skall iordningställas inom skötselområde 1 och 8, i anslutning till allmän väg.

3.2.2 För att förhindra motorfordonstrafik inom reservatet skall spärrar i form av stolpar eller stora stenar, uppsättas över de körvägar som leder in i reservatsområdet.

3.2.3 Sopkärl uppsättes i anslutning till parkeringsplatserna.

### 3.3 Information

3.3.1 Informationstavlor uppsättes på följande platser: vid parkeringsplatserna, vid körvägen inom skötselområde 5, i reservatsgränsen mellan skötselområde 7 och 8, samt där körvägen tangerar norra reservatsgränsen.

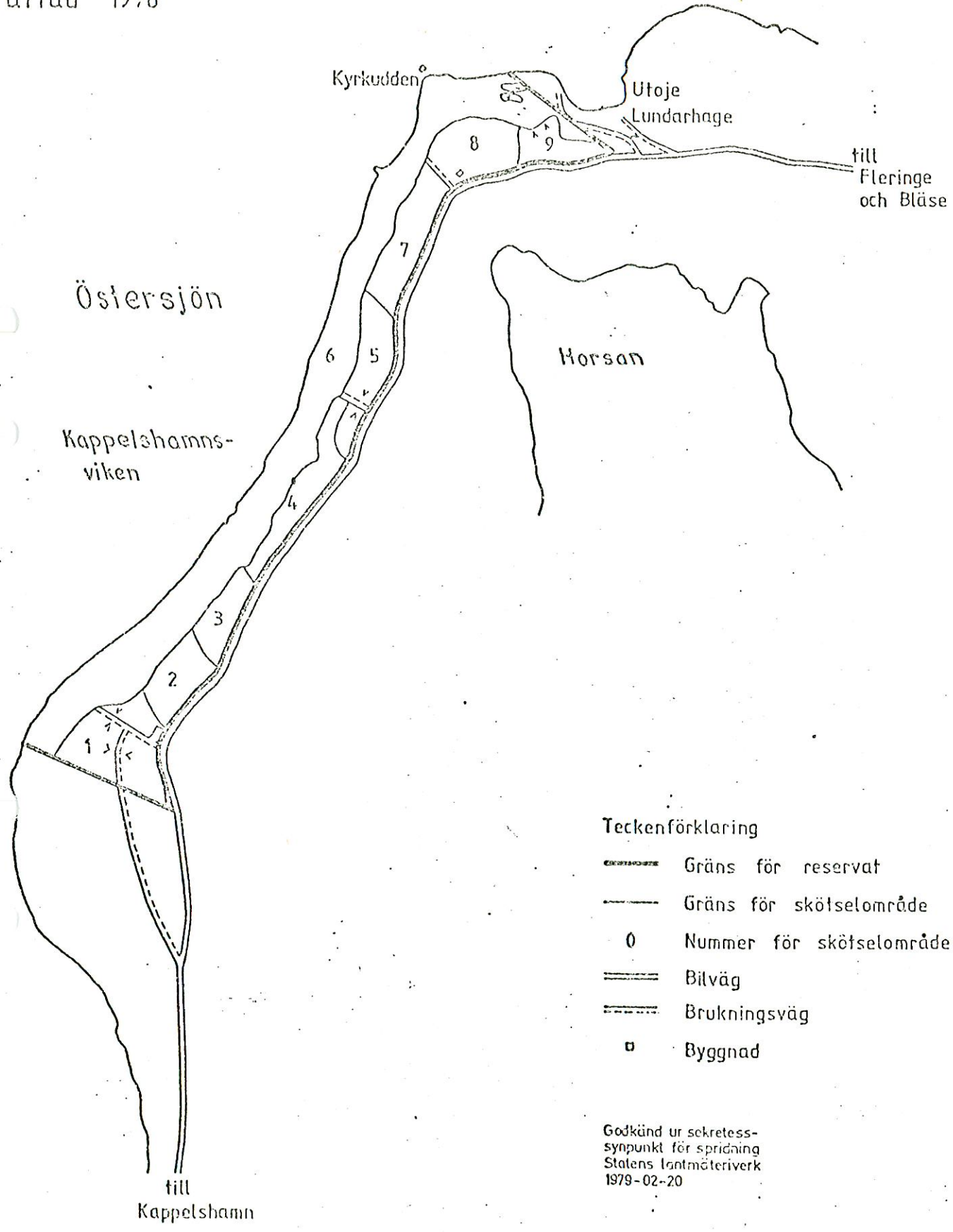


för







# GRODDE NATURRESERVAT

Fleringe socken, Gotlands kommun och län

Upprättad 1978

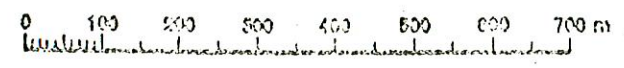


### Teckenförklaring

-  Gräns för reservat
-  Gräns för skötselområde
-  Nummer för skötselområde
-  Bilväg
-  Brukningsväg
-  Byggnad

Godkänd ur sekretesssynpunkt för spridning  
Statens lantmäteriverk  
1979-02-20

Skala 1:10 000



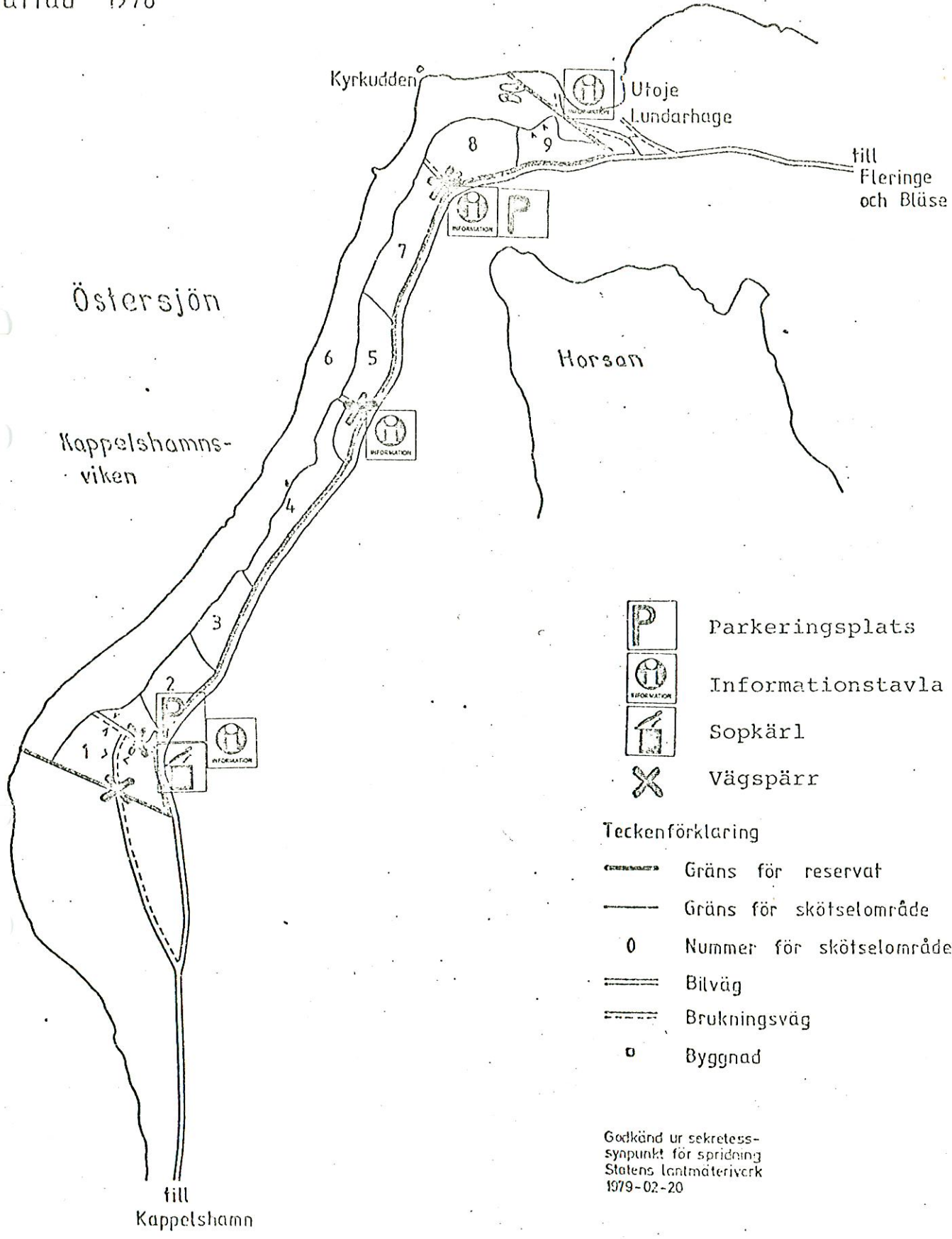
för





# GRODDE NATURRESERVAT

Friluftsanordningar







Fleringe socken, Gotlands kommun och län

Upprättad 1978



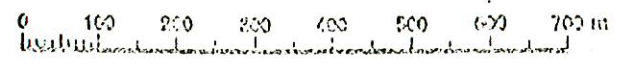
-  Parkeringsplats
-  Informationstavla
-  Söpkärl
-  Vägspärr

### Teckenförklaring

-  Gräns för reservat
-  Gräns för skötselområde
-  Nummer för skötselområde
-  Bilväg
-  Brukningsväg
-  Byggnad

Godkänd ur sekretesssynpunkt för spridning  
 Statens lantmäteriverk  
 1979-02-20

Skala 1:10 000





Riksregistret

Län: Gotland

Datum: 1978

Skötsel- omr.	Areal		Boni- tet	Ålder	Träd- slags- bland- ning i delar	Dim- förh. % cm 15 - 25	Sluten- het	Rele- skop- grund- yta	Övre höjd	Virkesförråd		Åtgärd	
	Skogsm. ha	Övr. ägosl. ha								m <sup>3</sup> sk/ha	m <sup>3</sup> sk/avd.		
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
2	1.2		T 12	72	1 000	16,5		16	10,5	77		Ingen	
3		1.0	T 9	43	1 000	7	Öf	9	5.5	24	Öf	Ungskogsröjning	
4		1.5	T 2	200	1 000		Öf	9	7.5		Öf	"	
5		1.5	T 8	48	1 000	11	Öf	9	7	35	Öf	Ingen	
7		1.5	T 8	126	1 000	18		12	11	53		"	
8		1.5	T 9	150	1 000	21.6		16	13	96		"	
9		1.0	T 8	30	1 000	4	Öf		2.5	6	Öf	"	
S:a	1.2	8.0									Summa	529	misk





Årliga underhållsåtgärder och kostnader

Städning av skötselområde 1 och 6, 4 dagsv. à 500 = 2 000  
Tömning av sopkärl 1 000

Tillsyn

0,5 dag per månad juni - sept = 2 dag à 500 1 000

Summa totalt 4 000:-

Budgetförslag  
 " aktualisering  
 Redovisning  
Budgetår

Län  
Gotland  
Naturvårdsförvaltare

Grodd natur-  
reservat

Objekttyp  
 Nationalparker (program 1)  Övriga objekt bokförda på naturvårdsfonden (program 2)  Övriga naturvårdsobjekt med full kostnadstäckning (program 3)  
 Bidragsobjekt av betydande allmänt intresse (program 7)  Landskapsvård i odlingslandskapet (program 8)  
 Annat

Konto nr	Objekt nummer namn	Kostnaderna anges i tusental kronor					Summa
		1980	1981	1982	1983	1984	
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>KOSTNADER</b>						
1 8100	Skötselplaner, nat.vårdsinv. (program 5)						
2 8130	Administration (program 4)	500	500	500	500	500	
	<b>Vård och underhåll</b>						
3 8114	Tillsyn	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	
4 8236, 8357	Uppskyltning, information		2 000				
5 84, 85, 86	Skogs- och markvård	2 300					
6 8751	Renhållning	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	
7 8851-8852, 8853	Vägar-, leder-, (underhåll), stigar						
8 8883	Friluftsanordningar		1 000				
9 884, 886, 887	Byggnader (drift, uthyrning)						
10 889	Faunavård						
11 880, 883	Övr. vård och underhåll						
12	* ) innefattar även 873, 874	6 300	7 000	4 000	4 000	4 000	
	<b>Investeringar</b>						
13 9422-94	Vägar, leder m m						
14 9429	Friluftsanordningar						
15 943-945	Byggnader (drift, uthyrning)						
16 491-493	Inventarier						
17	Övriga investeringar						
18	Summa rad 13 - 17						
19	Summa kostnader (rad 12 och 18)						
	<b>INTÄKTER</b>						
20 4530	Sålda produkter och inventarier						
21 4531	Stuguthyrning m m (korttids)						
22 4536, 4537	Utplåtelse av jakt och fiske						
23 4535	Övriga utplåtelse	100	100	100	100	100	
24	Övriga intäkter						
25	Summa intäkter rad 20 - 24						
26	Nettokostnad rad 19 minus rad 25						

Övrig finansiering (kostnader)

27	Beredskapsmedel						
28	Andra statliga medel						
29	Annan finansiering						
30	Summa rad 27, 28, 29						
31	Sammanlagt nettokostnad rad 1, 2, 26 och 30						

\* Behöver ej anges per objekt

3-15 Kontraktetsnummer					16 Upplåtelsekod		17-22 Uppdatering för		
DF	Be	Typ	Lopnr	Ch			år	mån	dag
06	441	90	06903		X2	3			
Förvaltningsområdet							23-25 Rf nr		
Stockholms revir							441		
26-29 Kronopark/Kronoejendom (max 24 tkn)							50-52 Skog		
Grodder 1:8									
Kommun, namn					53-54 nr		55-56 Län		
Gotlands							09		
57-80 Upplåtelsens namn el beteckning (max 24 tkn)							52-61 Personnummer		62-72 Markkod
Grodder; omr 100 kvm									

Gotlands kustartilleriförsvär

620 35 FÄRÖSUND

Underållsförve  
Stockholmsområde  
1978-11-15  
DOMANVERKET

23-38 Upplåtelseid						39 Betalningsterminer						40 Betalningssett											
Fr o m			T o m			X1 engångs		2 helår		3 halvår		X1 förskott		2 efterskott									
år	mån	dag	år	mån	dag							41-44		mån dag									
1978	08	01	1988	07	31	4 kvartal		5 månad				1:a betaln											
57-60 total						61-64 åker																	
Areal i ha						65-70 kronor/åkr						71-76 kr/betalningstermin						77 Indexreglering					
Grundavgift 100:--												1 skall ske						X2 skall ej ske					

Markupplåtelsen avser

bostadsarrende     anläggningsarrende     lägenhetsarrende     Karta bifogas

Markupplåtelsens omfattning och användning

Upplåtelsen avser mark för barack och pump.

Arrendatorn deltar i kostnaden för vaghållning med

vid förrättning enligt lagen om enskilda vägar för området fastställt andelstal

% av de kostnader som efter förrättning enligt lagen om enskilda vägar påförs domänverket för till området ledande enskild väg

Ersättning för väglitage ingår i arrendeavgiften

Särskilda villkor

OBS!  
BETALA FORST SEDAN  
FAKTURA ERHÅLLITS

SIN 55. 1978-11. 10.000x4 21754K

För upplåtelsen gäller - förutom ovanstående - i särskild bilaga angivna ALLMANNA VILLKOR samt i övrigt vad i allmän lag stadgas.

Av kontraktet är två exemplar upprättade, ett för vardera parten.

Solna den 1978-01-16

FÄRÖSUND den 1978-11-01

DOMANVERKET

Under förbehåll för CMKG godkännande

*Oskar Andersson*

*Agneta Lundell*

Oskar Andersson

Agneta Lundell CGK/CKA 3

Vid förfrågningar i detta ärende kontakta DOMANVERKET under nedan angiven adress

Postadress

Gatuadress

Telefon

GOTLANDS MILITÄRKOMMANDOSTAD

171 93 SOLNA

Förstående avtal godkännes.  
Visby 1978-11-06

08/85 00 20

På uppdrag av CMKG

## ALLMÄNNA VILLKOR; markupplåtelse

- Arrendeupplåtelsens utnyttjande 1 Det upplåtna området får inte utan särskilt tillstånd användas för annat ändamål än här ovan angivits. Uppförande av ny byggnad, eller tillbyggnad av befintlig byggnad, får ske först sedan domänverket godkänt föreslagen plats och företedda ritningar.
- Arrendeavgift 2 Arrendeavgiften, som utgår i förskott, skall erläggas sedan faktura erhållits.
- Indexreglering av avgiften 3 Arrendeavgiften (grundavgiften) skall indexregleras efter konsumentprisindex. Grundavgiften skall utgå under det första kontraktsåret. För varje följande kontraktsår skall grundavgiften justeras på grundval av indexförändringen sex (6) månader före upplåtelseårets början jämfört med indextalet sex (6) månader före upplåtelseårets början.
- Förfalloränta 4 På arrendeavgift som ej betalats på förfalldagen utgår årlig ränta med 12 procent.
- Underhåll 5 Området med därpå befintliga byggnader och anläggningar skall av arrendatorn hållas i välvårdat skick och, om domänverket så påfordrar, inhägnas med lämpligt stängsel.
- Fällning av träd 6 Fällning av träd - grövre än 10 cm i brösthöj - på området får ske endast efter medgivande av domänverket. Sålunda fällda träd skall inlösas av arrendatorn till av domänverket fastställt pris.
- Jakt och fiskerätt 7 Med upplåtelsen följer inte rätt till jakt eller fiske.
- Fri väg 8 Domänverkets personal skall äga rätt att i tjänsteärende taga väg över det arrenderade området.
- Vägar 9 Med upplåtelsen följer rätt för arrendatorn att för transporter till och från det upplåtna område nyttja befintlig väg över domänverkets mark. Om det inte ovan särskilt angivits att arrendatorn deltagar väghållningskostnaderna med för området fastställt andelstal eller själv svarar för väghållningen skall arrendatorn vara skyldig att finna sig i de inskränkningar i trafiken, som vägsamfälligheten eller domänverket finner nödvändiga i samband med tjällossning, virkesutdrivning o dyl och äger inte påfordra att vägen hålles i bättre skick än vad som erfordras för domänverkets verksamhet eller vad som särskilt överenskommits. Arrendatorn är skyldig ersätta av honom vållad skada på vägen.

- Återställning 10 Då upplåtelsen slutgiltigt upphör skall arrendatorn tillhöriga byggnader och anläggningar inom området vara borttagna och marken såvitt möjligt vara återställd i sitt ursprungliga skick, om inte annan överenskommelse träffas.
- Inskrivning 11 Arrenderätten får ej inskrivas.
- Återtagande av arrenderätten 12 Om bostadsarrendeavtal är slutet för viss tid får arrenderätten inte överlåtas utan att domänverket först har erbjudits att återtaga arrendet mot erläggande av skälig ersättning härför.
- Uppsägning 13 Uppsäges inte detta kontrakt
- a då upplåtelsen avser bostadsarrende av någondera parten senast ett år före arrendetidens utgång är kontraktet förlängt på fem år i sänder;
- b då upplåtelsen avser anläggnings- och lägenhetsarrende av någondera parten senast sex månader före arrendetidens utgång är kontraktet förlängt på ett år i sänder.





## SÄNDLISTA

1981-05-25

11.1211-756-80

Statens naturvårdsverk, Box 1302, 171 25 SOLNA 2 ex  
Statens planverk, Box 22027, 104 22 STOCKHOLM  
Vägförvaltningen i Gotlands län, Box 266, 621 02 VISBY  
Distriktslantmätaren, Artillerigatan 2 B, 621 45 VISBY  
Lantbruksnämnden i Gotlands län, Österväg 17, 621 45 VISBY  
Skogsvårdsstyrelsen i Gotlands län, Box 434, 621 02 VISBY  
Gotlands kommun, 621 81 VISBY  
Byggnadsnämnden, 621 81 VISBY  
Gotlands naturvårdsförening, c/o Mats Nilsson, Genvägen 1 A,  
620 30 SLITE  
Gotlands ornitologiska förening, c/o Stig Högström, Neptungatan  
21, 621 41 VISBY  
Gotlands hembygdsförbund, c/o Erik W Ohlsson, Norrgårda  
Vallstena, 620 24 DALHEM  
Gotlands Energiverk AB, Storgatan 95, 620 30 SLITE  
Televerket, Bredgatan 4, 621 57 VISBY  
Televerket, Fack, 601 01 NORRKÖPING  
Gotlands Militärkommandostab, Fack, 621 01 VISBY , sektion 8+  
UTB  
Gotlands Kustartilleriförsvaret, 620 35 FÅRÖSUND  
Gotlands skarpskytter och jägaregille, Rostockergränd 2,  
621 55 VISBY  
Chefen för kustbevakningen, Box 1504, 621 01 VISBY 4 ex  
Fortifikationsenheten GK, KA 3, 620 35 FÅRÖSUND

---

naturvårdsenheten  
planenheten  
länsantikvarien  
lantmäterienheten  
författningssamling  
pärmerna

10 ex